

PLAN POŁĄCZENIA

Plan połączenia spółek z dnia 17 czerwca 2009 roku uzgodniony pomiędzy:

1. **UNIBEP S.A.** z siedzibą w Bielsku Podlaskim przy ul. 3 Maja 19, 17-100 Bielsk Podlaski, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000231271, jako Spółką Przejmującą, którą reprezentują:
Jan Mikołuszko – Prezes Zarządu
a
2. **UNIHOUSE Sp. z o. o.** z siedzibą w Bielsku Podlaskim przy ul. 3 Maja 19, 17-100 Bielsk Podlaski, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000211118, jako Spółką Przejmowaną, która reprezentuje:
Eugeniusz Wasilewski – Prezes Zarządu
a
3. **MAKBUD sp. z o.o.** z siedzibą w Łomży przy ul. Poligonowej 12, 18-402 Łomża, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000194375, jako Spółką Przejmowaną, która reprezentują:
Leszek Marek Gołąbiecki – Prezes Zarządu

Działając na podstawie art. 498 i 499 Kodeksu Spółek Handlowych, w związku z zamiarem dokonania połączenia Spółek, Strony postanowiły, co następuje:

1. Połączenie Spółek zostanie dokonane w trybie art. 492§1pkt.1 Kodeksu Spółek Handlowych przez przeniesienie całego majątku Spółek: UNIHOUSE Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku Podlaskim i MAKBUD Sp. z o.o. z siedzibą w Łomży na Spółkę UNIBEP S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim.
2. Z uwagi na to, że Spółka UNIBEP S.A. posiada 100% udziałów w Spółkach UNIHOUSE Sp. z o.o. i MAKBUD Sp. z o.o., połączenie spółek zostanie przeprowadzone bez podwyższenia kapitału zakładowego, w trybie wynikającym z postanowień art.515 oraz art. 516 §6 Kodeksu Spółek Handlowych, a więc z wyłączeniem przepisów art. 494§4, art.499§1 pkt.2-4, art. 501-503, art.505§1 pkt.4-5, art.512 i art.513.
3. Nie przewiduje się przyznawania szczególnych praw akcjonariuszom oraz osobom szczególnie uprawnionym w spółkach przejmowanych.
4. Członkom organów obu łączących się Spółek ani też innym osobom uczestniczącym w połączeniu nie zostaną przyznane żadne szczególne korzyści.
5. Zamiar połączenia Spółek nie podlega obowiązkowi zgłoszenia Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów na podstawie ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2007 r. Nr 50 poz.331), albowiem art.14 tej ustawy stanowi, iż zamiar koncentracji przedsiębiorców należących do tej samej grupy kapitałowej nie podlega zgłoszeniu.
6. Zgodnie z postanowieniami art. 499§2 Kodeksu Spółek Handlowych do niniejszego planu połączenia zostały dołączone następujące dokumenty:

- a) Projekt uchwały Zgromadzenia Wspólników UNIHOUSE Sp. z o.o.
- b) Projekt uchwały Zgromadzenia Wspólników MAKBUD Sp. z o.o.
- c) Projekt uchwały Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy UNIBEP S.A.
- d) Projekt zmian Statutu Spółki Przejmującej
- e) Ustalenie wartości Spółki Przejmowanej UNIHOUSE Sp. z o.o.
- f) Ustalenie wartości Spółki Przejmowanej MAKBUD Sp. z o.o.
- g) Oświadczenie zawierające informację o stanie księgowym Spółki UNIHOUSE Sp. z o.o. sporządzone dla celów połączenia na dzień 01.05.2009 r.
- h) Oświadczenie zawierające informację o stanie księgowym Spółki MAKBUD Sp. z o.o. sporządzone dla celów połączenia na dzień 01.05.2009 r.
- i) Oświadczenie zawierające informację o stanie księgowym Spółki UNIBEP S.A. sporządzone dla celów połączenia na dzień 01.05.2009 r.

**W imieniu Spółki
UNIHOUSE Sp. z o.o.**

Eugeniusz Wasilewski

**W imieniu Spółki
MAKBUD Sp. z o.o.**

Leszek Marek Gołąbiecki

**W imieniu Spółki
UNIBEP S.A.**

Jan Mikołuszko

**Uchwała
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
UNIHOUSE sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku Podlaskim
z dnia
w sprawie połączenia spółek**

§ 1

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników UNIHOUSE Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim postanawia niniejszym dokonać połączenia Spółek UNIHOUSE sp. z o.o. (Spółka Przejmowana) i MAKBUD Sp. z o.o. (Spółka Przejmowana) ze Spółką UNIBEP S.A. (Spółka Przejmująca) na podstawie art. 492§1 pkt.1 kodeksu spółek handlowych poprzez przeniesienie całego majątku Spółek przejmowanych na Spółkę Przejmującą. Połączenie zostaje dokonane na zasadach określonych szczegółowo w Planie Połączenia, uzgodnionym i podpisanym przez Spółki Przejmowane i Spółkę Przejmującą w dniu 17 czerwca 2009 roku , ogłoszonym w Monitorze Sądowym i Gospodarczym Nr z dnia

§ 2

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników wyraża zgodę na Plan Połączenia , o którym mowa w § 1.

§ 3

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników wyraża zgodę na zmiany statutu Spółki Przejmującej, stanowiące załącznik do Planu Połączenia, o którym mowa w § 1

§ 4

Zważywszy, że 100% kapitału zakładowego spółek Przejmowanych należy do Spółki Przejmującej, połączenie przez przejęcie odbywa się na podstawie art.515 kodeksu spółek handlowych bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej.

§ 5

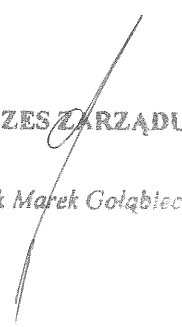
Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki Przejmowanej zobowiązuje i upoważnia Zarząd Spółki do dokonania wszystkich czynności prawnych i faktycznych wymaganych ze strony Spółki do dokonania połączenia Spółek Przejmowanych ze Spółką Przejmującą, za wyjątkiem czynności zastrzeżonych do kompetencji innych osób lub organów Spółki.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

Jan Mikołuszko

PREZES ZARZĄDU

Leszek Marek Gołąblecki

PREZES ZARZĄDU

Eugeniusz Wasilewski

**Uchwała
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
MAKBUD sp. z o.o. z siedzibą w Łomży
z dnia
w sprawie połączenia spółek**

§ 1

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników MAKBUD Sp. z o.o. w Łomży postanawia niniejszym dokonać połączenia Spółek MAKBUD sp. z o.o. (Spółka Przejmowana) i UNIHUSE Sp. z o.o. (Spółka Przejmowana) ze spółką UNIBEP S.A. (Spółka Przejmująca) na podstawie art. 492§1 pkt.1 kodeksu spółek handlowych poprzez przeniesienie całego majątku Spółek przejmowanych na Spółkę Przejmującą. Połączenie zostaje dokonane na zasadach określonych szczegółowo w Planie Połączenia, uzgodnionym i podpisanym przez Spółki Przejmowane i Spółkę Przejmującą w dniu 17 czerwca 2009 roku, ogłoszonym w Monitorze Sądowym i Gospodarczym Nr z dnia
.....

§ 2

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników wyraża zgodę na Plan Połączenia, o którym mowa w § 1.

§ 3

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników wyraża zgodę na zmiany statutu Spółki Przejmującej, stanowiące załącznik do Planu Połączenia, o którym mowa w § 1

§ 4

Zważywszy, że 100% kapitału zakładowego spółek Przejmowanych należy do Spółki Przejmującej, połączenie przez przejęcie odbywa się na podstawie art.515 kodeksu spółek handlowych bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej.

§ 5

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki Przejmowanej zobowiązuje i upoważnia Zarząd Spółki do dokonania wszystkich czynności prawnych i faktycznych wymaganych ze strony Spółki do dokonania połączenia Spółek Przejmowanych ze Spółką Przejmującą, za wyjątkiem czynności zastrzeżonych do kompetencji innych osób lub organów Spółki.

§ 6

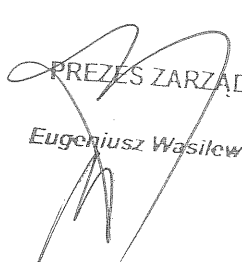
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

Jan Mikołuszko

PREZES ZARZĄDU

Leszek Marek Gołąbiecki

PREZES ZARZĄDU

Eugeniusz Wasilewski

Uchwała
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy
UNIBEP S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim
z dnia
w sprawie połączenia spółek

§ 1

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy UNIBEP S.A. w Bielsku Podlaskim postanawia niniejszym dokonać połączenia Spółek UNIHOUSE sp. z o.o. (Spółka Przejmowana) i MAKBUD Sp. z o.o. (Spółka Przejmowana) ze Spółką UNIBEP S.A. (Spółka Przejmująca) na podstawie art. 492§1 pkt.1 kodeksu spółek handlowych poprzez przeniesienie całego majątku Spółek przejmowanych na Spółkę Przejmującą. Połączenie zostaje dokonane na zasadach określonych szczegółowo w Planie Połączenia, uzgodnionym i podpisanym przez Spółki Przejmowane i Spółkę Przejmującą w dniu 17 czerwca 2009 roku, ogłoszonym w Monitorze Sądowym i Gospodarczym Nr z dnia

§ 2

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy wyraża zgodę na Plan Połączenia, o którym mowa w § 1.

§ 3

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy wyraża zgodę na zmiany statutu Spółki Przejmującej, stanowiące załącznik do Planu Połączenia, o którym mowa w § 1

§ 4

Zważywszy, że 100% kapitału zakładowego Spółek Przejmowanych należy do Spółki Przejmującej, połączenie przez przejęcie odbywa się na podstawie art.515 kodeksu spółek handlowych bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej.

§ 5

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki Przejmującej zobowiązuje i upoważnia Zarząd Spółki do dokonania wszystkich czynności prawnych i faktycznych wymaganych ze strony Spółki do dokonania połączenia Spółki Przejmującej ze Spółkami Przejmowanymi, za wyjątkiem czynności zastrzeżonych do kompetencji innych osób lub organów Spółki.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

Jan Mikołuszko

PREZES ZARZĄDU

Leszek Marek Gołąblecki

PREZES ZARZĄDU

Eugeniusz Wasilewski

Uchwała
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy
UNIBEP S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim
z dnia
w sprawie zmiany Statutu UNIBEP S.A.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki UNIBEP S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim („Spółka”), działając na podstawie art. 430 Kodeksu spółek handlowych oraz § 35 ust. 1 pkt d) Statutu Spółki („Statut”), postanawia, co następuje:

§ 1.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki zmienia Statut w następujący sposób:

1. Paragraf 6 Statutu otrzymuje następujące brzmienie:

„§6.

Przedmiot działalności Spółki obejmuje:

- 1. Produkcja wyrobów tartacznych – 16.10.Z,*
- 2. Produkcja arkuszy fornirowych i płyt wykonanych na bazie drewna – 16.21.Z,*
- 3. Produkcja gotowych parkietów podłogowych – 16.22.Z,*
- 4. Produkcja pozostałych wyrobów stolarskich i ciesielskich dla budownictwa – 16.23.Z,*
- 5. Produkcja opakowań drewnianych – 16.24.Z,*
- 6. Produkcja pozostałych wyrobów z drewna; produkcja wyrobów z korka, słomy i materiałów używanych do wyplatania – 16.29.Z,*
- 7. Produkcja wyrobów budowlanych z betonu – 23.61.Z,*
- 8. Produkcja wyrobów budowlanych z gipsu – 23.62.Z,*
- 9. Produkcja masy betonowej prefabrykowanej – 23.63.Z,*
- 10. Produkcja zaprawy murarskiej – 23.64.Z,*
- 11. Produkcja pozostałych wyrobów z betonu, gipsu i cementu – 23.69.Z,*
- 12. Produkcja pozostałych wyrobów z mineralnych surowców niemetalicznych, gdzie indziej nie sklasyfikowana – 23.99.Z,*
- 13. Produkcja konstrukcji metalowych i ich części – 25.11.Z,*
- 14. Produkcja metalowych elementów stolarki budowlanej – 25.12.Z,*
- 15. Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków – 41.10.Z,*
- 16. Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych - 41.20.Z,*
- 17. Roboty związane z budową dróg i autostrad - 42.11.Z,*
- 18. Roboty związane z budową dróg szynowych i kolei podziemnej - 42.12.Z,*
- 19. Roboty związane z budową mostów i tuneli - 42.13.Z,*
- 20. Roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych – 42.21.Z,*
- 21. Roboty związane z budową linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych - 42.22.Z,*
- 22. Roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej – 42.91.Z,*
- 23. Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane - 42.99.Z,*
- 24. Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych - 43.11.Z,*
- 25. Przygotowanie terenu pod budowę – 43.12.Z,*
- 26. Wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich - 43.13.Z,*
- 27. Wykonywanie instalacji elektrycznych - 43.21.Z,*
- 28. Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych - 43.22.Z,*
- 29. Wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych - 43.29.Z,*
- 30. Tynkowanie - 43.31.Z,*

31. Zakładanie stolarki budowlanej - 43.32.Z,
32. Posadzkarstwo; tapetowanie i oblicowywanie ścian - 43.33.Z,
33. Malowanie i szklenie - 43.34.Z,
34. Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych - 43.39.Z,
35. Wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych - 43.91.Z,
36. Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane - 43.99.Z,
37. Sprzedaż hurtowa i detaliczna samochodów osobowych i furgonetek – 45.11.Z,
38. Sprzedaż hurtowa i detaliczna pozostałych pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli – 45.19.Z,
39. Sprzedaż detaliczna części i akcesoriów do pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli – 45.32.Z,
40. Działalność agentów zajmujących się sprzedażą drewna i materiałów budowlanych – 46.13.Z,
41. Sprzedaż hurtowa maszyn wykorzystywanych w górnictwie, budownictwie oraz inżynierii lądowej i wodnej – 46.63.Z,
42. Pozostały transport lądowy pasażerski, gdzie indziej niesklasyfikowany - 49.39.Z,
43. Transport drogowy towarów - 49.41.Z,
44. Magazynowanie i przechowywanie towarów - 52.10,
45. Pozostała finansowa działalność usługowa, gdzie indziej nie sklasyfikowana, w wyłączeniu ubezpieczeń i funduszy emerytalnych – 64.99.Z,
46. Pozostała działalność wspomagająca usługi finansowe, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych – 66.19.Z,
47. Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek - 68.10.Z,
48. Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi - 68.20.Z,
49. Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - 68.31.Z,
50. Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie - 68.32.Z,
51. Działalność rachunkowo-księgowa; doradztwo podatkowe - 69.20.Z,
52. Pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania - 70.22.Z
53. Działalność w zakresie architektury – 71.11.Z
54. Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne - 71.12.Z,
55. Pozostałe badania i analizy techniczne - 71.20.B
56. Pośrednictwo w sprzedaży miejsca na cele reklamowe w mediach elektronicznych (Internet) - 73.12.C,
57. Wynajem i dzierżawa samochodów osobowych i furgonetek – 77.11.Z,
58. Wynajem i dzierżawa pozostałych pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli – 77.12.Z,
59. Wynajem i dzierżawa maszyn i urządzeń budowlanych - 77.32.Z,
60. Wynajem i dzierżawa maszyn i urządzeń biurowych, włączając komputery – 77.33.Z,
61. Działalność pomocnicza związana z utrzymaniem porządku w budynkach – 81.10.Z,
62. Pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej nie sklasyfikowane – 85.59.B,
63. Działalność wspomagająca edukację – 85.60.Z.”

§ 2.

Zobowiązuje się Zarząd do zgłoszenia do właściwego sądu rejestrowego zmiany Statutu przyjętej niniejszą Uchwałą.

§ 3.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z zastrzeżeniem, że zmiany Statutu określone w § 1 Uchwały wchodzi w życie, zgodnie z art. 430 § 1 Kodeksu spółek handlowych, z dniem zarejestrowania zmiany Statutu przez właściwy sąd rejestrowy

PREZES ZARZĄDU

Jan Mikoluszek

PREZES ZARZĄDU

Leszek Marek Gołąblecki

PREZES ZARZĄDU

Engeniusz Wasilewski

**Ustalenie wartości majątku Spółki
UNIHOUSE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Spółki Przejmowanej) z siedzibą w Bielsku Podlaskim
na dzień 01 maja 2009 r.**

Wartość majątku Spółki jest równa jej wartości aktywów netto, wyliczonej w oparciu o sporządzony bilans Spółki, a więc stanowi różnicę pomiędzy sumą aktywów a sumą zobowiązań i rezerw na zobowiązania. Wartość majątku UNIHOUSE Sp. z o.o. na dzień 01 maja 2009 roku przedstawia się następująco :

AKTYWA

• Wartości niematerialne i prawne	318 193,48
• Rzeczowe aktywa trwałe	8 042 768,72
• Środki trwałe w budowie	19 076 422,98
• Prawo wieczystego użytkowania gruntów	638 165,07
• Długoterminowe kaucje z tytułu umów o budowę	510 402,99
• Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	279 148,00
• Zapasy	45 394 221,74
• Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności krótkoterminowe	2 985 931,67
• Krótkoterminowe kaucje z tytułu umów o budowę	493 211,73
• Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	71 681,58
• Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	108 495,14

RAZEM

77 918 643,10

ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA

• Zobowiązania długoterminowe	25 329 143,08
• Zobowiązania krótkoterminowe	47 449 883,68

RAZEM

72 779 026,76

Zarząd Spółki ustala, że na dzień 01 maja 2009 r. wartość majątku Spółki, określona na podstawie bilansu sporządzonego na ten dzień wynosi **5 139 616,34 zł** (pięć milionów sto trzydzieści dziewięć tysięcy sześćset szesnaście złotych 34/100) .

Zarząd UNIHOUSE Sp. z o.o.:

PREZES ZARZĄDU

Eugeniusz Wasilewski

UNIHOUSE Sp. z o.o.
17-100 Bielsk Podlaski, ul. 3 Maja 19
tel. (085) 730 34 77, fax. (085) 730 34 78
Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział
Gospodarczy KRS nr. 0000211118
NIP: 543-20-69-857, Regon.: 052240778
Kos. Zaki.

**Ustalenie wartości majątku Spółki
MAKBUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Spółki Przejmowanej) z siedzibą w Łomży
na dzień 01 maja 2009 r.**

Wartość majątku Spółki jest równa jej wartości aktywów netto, wyliczonej w oparciu o sporządzony bilans Spółki, a więc stanowi różnicę pomiędzy sumą aktywów a sumą zobowiązań i rezerw na zobowiązania. Wartość majątku MAKBU D Sp. z o.o. na dzień 01 maja 2009 roku przedstawia się następująco :

AKTYWA

• Wartości niematerialne i prawne	726 562,50
• Rzeczowe aktywa trwałe	21 005 559,38
• Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	83 893,00
• Zapasy	1 799 484,42
• Należności krótkoterminowe	1 900 137,19
• Inwestycje krótkoterminowe	796 151,77
• Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	236 150,36
RAZEM	26 547 938,62

ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA

• Zobowiązania długoterminowe	8 690 935,17
• Zobowiązania krótkoterminowe	4 391 944,59
RAZEM	13 082 879,76

Zarząd Spółki ustala, że na dzień 01 maja 2009 r. wartość majątku Spółki, określona na podstawie bilansu sporządzonego na ten dzień wynosi **13 465 058,86 zł** (trzysta sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćdziesiąt osiem złotych 86/100) .

Zarząd MAKBU D Sp. z o.o.:

Ekulor *Zdzisław Witek*

MAKBUD Sp. z o.o.
18-402 Łomża, ul. Poligonowa 12
tel. 086/ 218 55 55, fax 218 03 61
R- 451198212, NIP718-19-29-475

**Oświadczenie o stanie księgowym Spółki
UNIHOUSE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Spółki Przejmowanej) z siedzibą w Bielsku Podlaskim
na dzień 01 maja 2009 r.**

Zarząd UNIHOUSE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bielsku Podlaskim oświadcza, że na dzień 01 maja 2009 roku stan księgowy Spółki przedstawia się następująco:

AKTYWA**Aktywa trwałe**

Rzeczowe aktywa trwałe	8 042 768,72
Wartości niematerialne	318 193,48
Środki trwałe w budowie	19 076 422,98
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	-
Kaucje z tytułu umów o budowę	510 402,99
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	279 148,00
Prawo wieczystego użytkowania gruntów	638 165,07
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	-

Aktywa trwałe razem

28 865 101,24

Aktywa obrotowe

Zapasy	45 394 221,74
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	2 985 931,67
Kaucje z tytułu umów o budowę	493 211,73
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę	-
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	71 681,58
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	108 495,14

Aktywa obrotowe razem

49 053 541,86

AKTYWA RAZEM

77 918 643,10

PASYWA**Kapitał własny**

Kapitał podstawowy	6 700 000,00
Udziały własne	-
Różnice kursowe z przeliczenia podmiotów zagranicznych	-
Pozostałe kapitały	1 148 050,82
Zyski (straty) zatrzymane	129 903,93
Wynik roku bieżącego	- 2 838 338,41

Kapitał własny ogółem

5 139 616,34

Zobowiązania długoterminowe

Kredyty, pożyczki i inne zobowiązania finansowe	23 421 329,64
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i rozliczenia międzyokresowe bierne	32 862,70
Rezerwy z tytułu podatku odroczonego	76 378,00
Kaucje z tytułu umów o budowę	1 189 581,13
Przychody przyszłych okresów	608 991,61
Zobowiązania długoterminowe razem	25 329 143,08

Zobowiązania krótkoterminowe	
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	30 413 927,81
Kaucje z tytułu umów o budowę	1 427 132,93
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę	
Kredyty, pożyczki i inne zobowiązania finansowe	13 538 404,85
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i rozliczenia międzyokresowe bierne	228 620,86
Przychody przyszłych okresów	1 841 797,23
Zobowiązania krótkoterminowe razem	47 449 883,68
PASYWA RAZEM	77 918 643,10

Zarząd UNIHOUSE Sp. z o.o. :


PREZES ZARZĄDU

Eugeniusz Wasilewski

UNIHOUSE Sp. z o.o.
17-100 Białystok Podlaski, ul. 3 Maja 19
tel. (085) 730 34 77, fax. (085) 730 34 78
Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział
Gospodarczy KRS nr. 000021118
NIP: 543-20-69-857, Regon.: 052240778
Kap. Zakł. 6700000

**Oświadczenie o stanie księgowym Spółki
MAKBUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Spółki Przejmowanej) z siedzibą w Łomży
na dzień 01 maja 2009 r.**

Zarząd Makbud Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łomży oświadcza, że na dzień 01 maja 2009 roku stan księgowy Spółki przedstawia się następująco:

A. Aktywa trwałe	21 816 014,88
I. Wartości niematerialne i prawne	726 562,50
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00
2. Wartość firmy	726 562,50
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	21 005 559,38
1. Środki trwałe	15 095 125,02
a) grunty(w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	2 629 478,75
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	6 872 411,89
c) urządzenia techniczne i maszyny	2 930 876,01
d) środki transportu	2 483 294,09
e) inne środki trwałe	179 064,28
2. Środki trwałe w budowie	5 910 434,36
3. Zaliczki na środki w budowie	0,00
III. Należności długoterminowe	0,00
1. Od jednostek powiązanych	
2. Od pozostałych jednostek	
IV. Inwestycje długoterminowe	0,00
1. Nieruchomości	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00
- udziały lub akcje	
- inne papiery wartościowe	
- udzielone pożyczki	
- inne długoterminowe aktywa finansowe	
b) w pozostałych jednostkach	0,00
- udziały lub akcje	
- inne papiery wartościowe	
- udzielone pożyczki	
- inne długoterminowe aktywa finansowe	

4. Inne inwestycyjne długoterminowe	0,00
V. Długoterminowe rozliczania międzyokresowe	83 893,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	83 893,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00
B. Aktywa obrotowe	4 731 923,74
I. Zapasy	1 799 484,42
1. Materiały	1 032 048,48
2. Półprodukty i produkty w toku	730 906,64
3. Produkty gotowe	36 529,30
4. Towary	0,00
5. Zaliczki na dostawy	0,00
II. Należności krótkoterminowe	1 900 137,19
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, okresie spłaty :	0,00
- do 12 miesięcy	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00
b) inne	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek	1 900 137,19
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	598 819,36
- do 12 miesięcy	598 819,36
- powyżej 12 miesięcy	0,00
b) z tyt. podat., dotacji ,ceł, ubezp. społ. i zdr. oraz innych świadc.	661 543,80
c) inne	633 838,90
d) dochodzone na drodze sądowej	5 935,13
III. Inwestycje krótkoterminowe	796 151,77
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	796 151,77
a) w jednostkach powiązanych	0,00
- udziały lub akcje	
- udzielone pożyczki	
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	
b) w pozostałych jednostkach	0,00
- udziały lub akcje	
- udzielone pożyczki	
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	796 151,77
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	33 809,26
- inne środki pieniężne	762 342,51
- inne aktywa pieniężne	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	236 150,36
Aktywa razem	26 547 938,62

A. Kapitał (fundusz) własny	13 465 058,86
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	13 500 000,00
II. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	
III. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00
IV. Kapitał (fundusz) zapasowy	1 222 294,81
V. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00
VI. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00
VII. Zysk (strata) z lat ubiegłych	169 304,93
VIII. Zysk (strata) netto	-1 426 540,88
IX. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	13 082 879,76
I. Rezerwy na zobowiązania	0,00
1. Rezerwa z tyt. odroczonego podatku dochodowego	
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00
- długoterminowa	
- krótkoterminowa	
3. Pozostałe rezerwy	0,00
- długoterminowe	0,00
- krótkoterminowe	
II. Zobowiązania długoterminowe	8 690 935,17
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek	8 690 935,17
a) kredyty i pożyczki	6 194 120,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	2 496 815,17
d) inne	0,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe	4 391 944,59
1. Wobec jednostek powiązanych	29 121,10
a) z tyt. dostaw i usług, o okresie wymagalności :	29 121,10
- do 12 miesięcy	29 121,10
- powyżej 12 miesięcy	0,00
b) inne	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek	4 248 004,43
a) kredyty i pożyczki	2 197 242,03
b) z tyt. emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	566 796,73

d) z tyt. dostaw i usług, o okresie wymagalności :	1 055 699,29
- do 12 miesięcy	1 055 699,29
- powyżej 12 miesięcy	0,00
e) zaliczki otrzymane na dostawy	0,00
f) zobowiązania wekslowe	0,00
g) z tyt. podatków, ceł, ubezpiec. i innych świadczeń	132 731,60
h) z tytułu wynagrodzeń	173 524,99
i) inne	122 009,79
3. Fundusze specjalne	114 819,06
IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00
1. Ujemna wartość firmy	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00
- długoterminowe	
- krótkoterminowe	
Pasywa razem	26 547 938,62

Zarząd MAKBU D Sp. z o.o. :



Ekular

Zobowiązania

MAKBUD Sp. z o.o.
18-402 Łomża, ul. Poligonowa 12
tel. 066/ 218 55 55, fax 218 03 61
R- 451195212, NIP 718-19-29-475

**Oświadczenie o stanie księgowym Spółki
UNIBEP Spółka Akcyjna (Spółki Przejmującej)
z siedzibą w Bielsku Podlaskim
na dzień 01 maja 2009 r.**

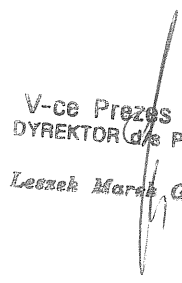
Zarząd UNIBEP Spółka Akcyjna z siedzibą w Bielsku Podlaskim oświadcza, że na dzień 01 maja 2009 roku stan księgowy Spółki przedstawia się następująco:

Aktywa trwałe	
Rzeczowe aktywa trwałe	2 368 157,08
Wartości niematerialne	456 391,79
Środki trwałe w budowie	13 090,00
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	53 759 268,99
Pożyczki udzielone	
Kaucje z tytułu umów o budowę	12 302 837,31
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	10 811 842,00
Prawo wieczystego użytkowania gruntów	
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	
Aktywa trwałe razem	254 788,86
Aktywa obrotowe	79 966 376,03
Zapasy	
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	56 799 631,06
Kaucje z tytułu umów o budowę	82 463 866,36
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę	8 585 410,53
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	304 744,82
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	317 586,35
Pożyczki udzielone	
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	8 900 000,00
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	24 109 140,35
Aktywa obrotowe razem	432 613,12
Aktywa przeznaczone do sprzedaży	181 912 992,59
AKTYWA RAZEM	-
	261 879 368,62

Kapitał własny	
Kapitał podstawowy	3 392 718,40
Udziały własne	-
Pozostałe kapitały	74 028 234,78
Zyski (straty) zatrzymane	34 977 798,38
Kapitał własny ogółem	112 398 751,56
Zobowiązania długoterminowe	
Kredyty, pożyczki i inne zobowiązania finansowe	59 553,90
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	126 905,21
Rezerwy z tytułu podatku odroczonego	1 285 566,00
Kaucje z tytułu umów o budowę	14 299 483,78
Przychody przyszłych okresów	18 399,81
Zobowiązania długoterminowe razem	15 789 908,70
Zobowiązania krótkoterminowe	
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	64 238 972,00
Kaucje z tytułu umów o budowę	11 242 282,44
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę	34 479 485,54
Kredyty, pożyczki i inne zobowiązania finansowe	4 358 711,30
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	1 726 356,00
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	15 678 563,45
Przychody przyszłych okresów	1 966 337,63
Zobowiązania krótkoterminowe razem	133 690 708,36
PASYWA RAZEM	261 879 368,62

Zarząd UNIBEP S.A. :


Przewodniczący Zarządu
Jan Mikołuszko


V-ce Prezes Zarządu
DYREKTOR ds. PRODUKCJI
Leszek Marek Golańbicki


V-ce Prezes Zarządu
DYREKTOR FINANSOWY
Mariusz Sawoniewski

UNIBEP S.A.
17-100 Bielsk Podlaski, ul. 3 Maja 19
tel. (085) 730 70 61 - 64 fax. (085) 730 68 68
Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział
Gospodarczy KRS nr. 0000231271
NIP: 543-02-00-365, Regon.: 000058100
Kap. Zakł. 3 392 718,40 w całości opłacony